



510, rue Marquis
Saint-Célestin (Québec)
J0C 1G0
Téléphone : 819 229-3642
Télécopieur : 819 229-1149
Courriel : info@village-st-celestin.net
www.village-st-celestin.net

AVIS PUBLIC

Aux contribuables du Village de Saint-Célestin

Avis public est, par les présentes, donné par la soussignée, directrice générale et secrétaire-trésorière du Village de Saint-Célestin :

QUE lors de l'assemblée ordinaire qui se tiendra à huis clos par le biais d'une téléconférence le lundi 8 juin 2020 à 19 h 30, le conseil municipal statuera sur la demande de dérogation mineure de Monsieur Rémi Poirier et Madame Caroline Benoît.

La demande de dérogation mineure #2020-002 vise un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 997 984 du cadastre du Québec et portant le numéro civique 130, rue Marquis, Saint-Célestin.

Nature de la demande

La demande de dérogation mineure qui sera étudiée par le conseil municipal est de nature à autoriser un usage additionnel à l'habitation (bureau de professionnel) à l'intérieur d'un garage privé détaché, contrairement à l'article 19.3 du **RÈGLEMENT NUMÉRO 311 CONCERNANT LE ZONAGE** qui stipule que les bureaux, ateliers ou services doivent être aménagés à l'intérieur d'un logement et leur accès doit être commun avec celui du logement dans lequel ils sont situés.

Raison

Les requérants Monsieur Rémi Poirier et Madame Caroline Benoît, désirent faire la construction d'un garage privé détaché pour permettre un usage additionnel à l'habitation afin de disposer d'un meilleur espace au sous-sol pour la famille et y aménager une chambre supplémentaire.

Consultation écrite

Avis est également donné que le conseil municipal entendra toute personne intéressée par la demande de dérogation mineure mentionnée.

Toute personne intéressée peut transmettre ses commentaires, par écrit, dans les 15 jours suivant la publication du présent avis de la façon suivante :

- par courriel (info@village-st-celestin.net)
- par courrier (510 rue Marquis, Saint-Célestin, J0C 1G0)

Fait et donné à Village de Saint-Célestin, ce 12 mai 2020.

Pascale Lamoureux
Directrice générale et
secrétaire-trésorière