

RÈGLEMENT NUMÉRO 398

DÉTERMINANT LES TAUX DES TAXES ET LES TARIFS DE COMPENSATION POUR L'EXERCICE FINANCIER 2025, AINSI QUE LES CONDITIONS DE LEUR PERCEPTION

CONSIDÉRANT QUE le Village de Saint-Célestin a adopté son budget pour l'année 2025, lequel prévoit des revenus au moins égaux aux dépenses qui y figurent;

CONSIDÉRANT QU'un avis de motion relatif au présent règlement a dûment été donné lors de la séance ordinaire du conseil tenue le 2 décembre 2024;

CONSIDÉRANT QUE le projet de règlement a été déposé lors cette même séance du conseil;

CONSIDÉRANT QU'une copie du projet de règlement a été remise aux membres du conseil au moins deux jours avant la tenue de la séance au cours de laquelle il est adopté;

CONSIDÉRANT QUE par souci de transparence, le projet de règlement a été rendu disponible sur le site internet du Village de Saint-Célestin le jeudi précédant la séance au cours de laquelle il est adopté pour consultation du public;

CONSIDÉRANT QUE les membres du conseil déclarent avoir lu ce projet de règlement et renoncent à sa lecture par la greffière;

CONSIDÉRANT QUE l'objet du règlement, sa portée et l'absence de coût sont mentionnés par la greffière;

EN CONSÉQUENCE, le conseil municipal du Village de Saint-Célestin décrète ce qui suit :

ARTICLE 1

PRÉAMBULE

Le préambule du présent règlement en fait partie intégrante.

ARTICLE 2

ANNÉE FISCALE

Les taux de taxes et tarifs de compensation énumérés ci-après s'appliquent pour l'année fiscale 2025.

ARTICLE 3

TAXE FONCIÈRE GÉNÉRALE

Une taxe foncière générale de 0.84 \$ du cent dollars d'évaluation est imposée et prélevée sur tous les immeubles imposables de la municipalité tel que porté au rôle d'évaluation foncière en vigueur pour l'année 2025, composée des taux suivants :

- 0.77 \$ par 100 \$ d'évaluation pour couvrir l'ensemble des dépenses non spécifiques ;

- 0.070 \$ par 100 d'évaluation pour couvrir la facture du Gouvernement du Québec pour les services de la Sûreté du Québec.

ARTICLE 4

ORDURES MÉNAGÈRES

Aux fins de financer le service d'enlèvement des vidanges, il est imposé et sera exigé de chaque propriétaire d'un immeuble imposable situé sur le territoire de la municipalité, un tarif de compensation pour chaque immeuble dont il est propriétaire, tel qu'établi ci-après :

- 167.50 \$ / unité de logement utilisée à des fins d'habitation, à l'exception des unités ayant quatre logements et plus et ayant conclu une entente avec un entrepreneur. Dans de tels cas, la municipalité peut exiger une copie écrite de cette entente.
- 167.50 \$ / unité d'évaluation utilisée exclusivement à des fins commerciales, professionnelles ou industrielles, à l'exception des unités d'évaluation ayant conclu une entente avec un entrepreneur. Dans de tels cas, la municipalité peut exiger une copie écrite de cette entente.

ARTICLE 5

CUEILLETTE SÉLECTIVE

Aux fins de financer le service de cueillette sélective, il est imposé et sera exigé de chaque propriétaire d'un immeuble imposable situé sur le territoire de la municipalité, un tarif de compensation pour chaque immeuble dont il est propriétaire, tel qu'établi ci-après :

- 67.50 \$ / unité de logement utilisée à des fins d'habitation, à l'exception des unités ayant quatre logements et plus et ayant conclu une entente avec un entrepreneur. Dans de tels cas, la municipalité peut exiger une copie écrite de cette entente.
- 67.50 \$ / unité d'évaluation utilisée exclusivement à des fins commerciales, professionnelles ou industrielles, à l'exception des unités d'évaluation ayant conclu une entente avec un entrepreneur. Dans de tels cas, la municipalité peut exiger une copie écrite de cette entente.

ARTICLE 6

ÉGOUT ET TRAITEMENT DES EAUX USÉES

Aux fins de financer le service d'égout et de traitement des eaux usées, il est imposé et sera exigé de chaque propriétaire d'immeuble imposable situé sur le territoire de la municipalité, un tarif de compensation pour chaque immeuble dont il est propriétaire, tel qu'établi ci-après :

- 175.00 \$ / unité de logement utilisée exclusivement à des fins d'habitation;

- 350.00 \$ / unité de logement où l'on retrouve un usage complémentaire à l'habitation, incluant de façon non limitative les salons de coiffure, fleuristes, les professionnels, etc.;
- 175.00 \$ pour chacun des bâtiments principaux d'une unité d'évaluation utilisée exclusivement à des fins commerciales, professionnelles ou industrielles;

ARTICLE 7

SERVICE DE LA DETTE – RÈGLEMENT NUMÉRO 222 DÉCRÉTANT UN EMPRUNT POUR L'EXÉCUTION DE TRAVAUX D'INFRASTRUCTURES D'AQUEDUC, D'ÉGOUT SANITAIRE ET PLUVIAL, ET DE VOIRIE POUR LE DÉVELOPPEMENT RÉSIDENTIEL PROJETÉ DANS LE SECTEUR DUFRESNE

Aux fins de financer les dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt, il est imposé et sera exigé de chaque propriétaire d'immeuble imposable situés dans le bassin de taxation décrit à l'annexe «B» dudit Règlement numéro 222 une taxe spéciale dont le taux est déterminé par les modalités décrites dans ledit Règlement numéro 222.

ARTICLE 8

LICENCES POUR CHIENS

Le coût d'une licence pour un chien est établi à 25 \$ pour la première année et de 20 \$ pour le renouvellement annuel.

Lors de la perte du médaillon, le coût de remplacement du médaillon est de 12.50 \$.

ARTICLE 9

PERMIS DE COLPORTAGE

Le coût d'un permis de colportage est établi à 300 \$.

ARTICLE 10

MODALITÉS DE PAIEMENT

Les taxes et tarifs de compensation imposés doivent être payés en un versement unique.

Toutefois, lorsque le total des taxes et tarifs de compensation est égal ou supérieur à 300 \$, ceux-ci peuvent être payés, au choix du débiteur, en un versement unique ou en trois versements.

Le versement unique ou le premier versement doit être effectué au plus tard le 1^{er} mars. Le deuxième versement doit être effectué au plus tard le 1^{er} juin. Le troisième versement doit être effectué au plus tard le 1^{er} septembre.

ARTICLE 11

PAIEMENT EXIGIBLE

En conformité avec l'alinéa 3 de l'article 252 de la Loi sur la fiscalité municipale, lorsqu'un versement n'est pas fait dans le délai prévu, seul le versement dû devient exigible.



RÈGLEMENTS DU VILLAGE DE SAINT-CÉLESTIN

ARTICLE 12

TAUX D'INTÉRÊT ET PÉNALITÉ : TAXES MUNICIPALES

Les soldes impayés entraînent une pénalité de 5 % et portent intérêts au taux annuel de 10 % à compter du moment où ils deviennent exigibles.

ARTICLE 13

TAUX D'INTÉRÊT : DROITS DE MUTATION

Les droits de mutation impayés portent intérêt au taux annuel de 15% à compter du moment où ils deviennent exigibles.

ARTICLE 14

TAUX D'INTÉRÊT : AUTRES RECEVABLES

Tout autre compte recevable impayé porte intérêt au taux annuel de 15% à compter du moment où il devient exigible.

ARTICLE 15

FRAIS D'ADMINISTRATION

Lorsqu'un chèque ou un autre ordre de paiement est remis à la municipalité et que le paiement en est refusé par le tiré, des frais d'administration de 35.00 \$ seront réclamés au tireur du chèque ou de l'ordre.

ARTICLE 16

FACTURATION COMPLÉMENTAIRE OU RÉVISION

Lorsqu'une facturation complémentaire ou une révision doit être exécutée en cours d'année, le taux des taxes et les tarifs de compensation du présent règlement s'applique.

ARTICLE 17

ENTRÉE EN VIGUEUR

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

RAYMOND NOËL

Maire

PASCALE LAMOUREUX

Directrice générale et
greffière-trésorière

<i>Avis de motion et dépôt du règlement :</i>	<i>2 décembre 2024</i>
<i>Publication sur le site Internet :</i>	<i>12 décembre 2024</i>
<i>Adoption le :</i>	<i>16 décembre 2024</i>
<i>Avis public d'entrée en vigueur :</i>	<i>17 décembre 2024</i>